

KHÔNG GÌ LÀ KHÔNG THỂ

CNCTECH
Integrity | Quality | Delivery

TẠP CHÍ NỘI BỘ
THÁNG 7.2025

VỮNG
BƯỚC
TRONG
KỶ
NGUYÊN
MỚI





THƯ NGỎ

Đại gia đình CNCers thân mến,

Bước sang tháng 7 – chúng ta bước vào một giai đoạn lịch sử đặc biệt của dân tộc: Sắp xếp lại Giang Sơn. Đây là lúc cả nước cùng chung mục tiêu:

- Từ nay đến 2030: Việt Nam đặt mục tiêu trở thành quốc gia công nghiệp hiện đại, thu nhập trung bình cao
- Đến năm 2045 – mốc 100 năm lập quốc: Việt Nam phấn đấu trở thành quốc gia phát triển, thu nhập cao.

Trong dòng chảy ấy, CNCTech tiên phong không đứng ngoài cuộc. Chúng ta đổi mới, sáng tạo và dựng xây giá trị bằng năng lực – khát vọng – tinh thần phụng sự Tổ quốc.

CNCTech tin rằng: Kỷ nguyên mới cần những con người mới – bản lĩnh hơn, trách nhiệm hơn, sáng tạo hơn.

Chúng ta không chỉ mơ về một Việt Nam hùng cường. Chúng ta đang kiến tạo nó mỗi ngày – bằng hành động.

Trân trọng,
Ban Biên tập

CNCTECH GROUP TẠP CHÍ NỘI BỘ THÁNG 7.2025

Biên tập: Nguyễn Thảo Quỳnh

Nội dung: Hà Thị Hương Ly

Thiết kế: Hà Thị Hương Ly



CNCTech, Lô F1-2-3 KCN Thăng Long Vĩnh Phúc,
xã Bình Nguyên, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam.

HOT NEWS

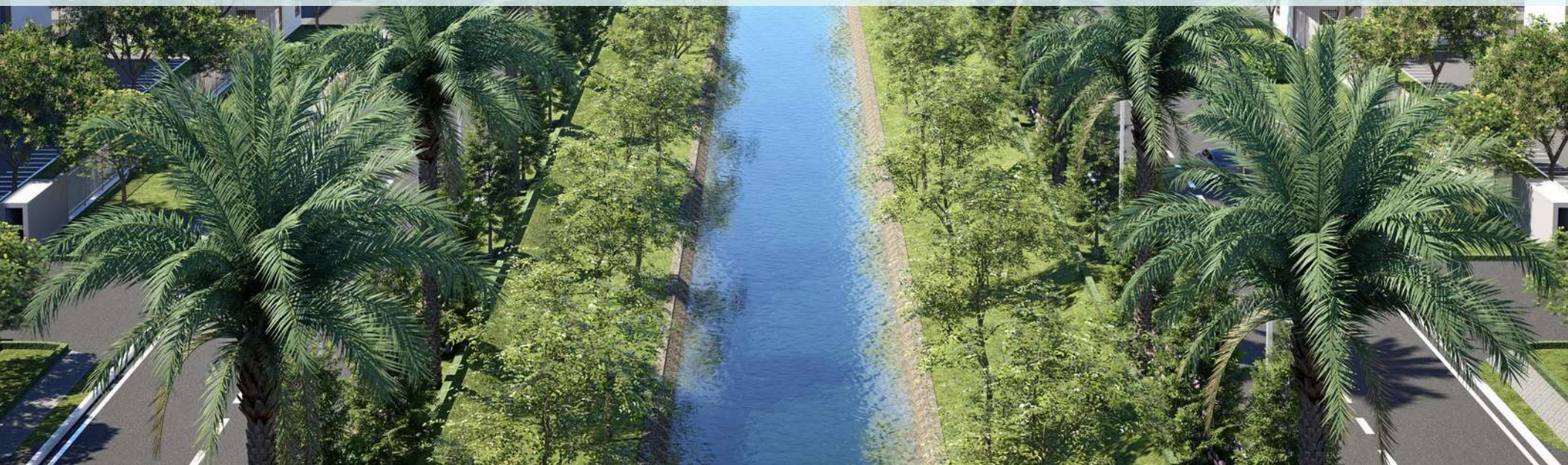
TẠP CHÍ NỘI BỘ THÁNG 7 CÓ GÌ

02 TIN “NÓNG” 07.2025

- Trang 10** CNCTech tại AMPE Vietnam 2025
- Trang 11- 16** Hội nghị tổng kết 6 tháng đầu năm 2025 – Khối Công nghệ Sản xuất CNCTech Group
- Trang 19** Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh cùng các cơ quan, đơn vị Nhà nước đến thăm và làm việc tại Trung tâm Logistics Quốc tế Bắc Giang
- Trang 24** Nam Bình Xuyên Green Park- Biểu tượng mới cho kỷ nguyên kinh tế xanh và kinh tế số
- Trang 28** Bữa cơm công đoàn

01 THÔNG TIN CHUNG

- Tin tức- Sự kiện Tập đoàn Tr.4- 7
- Tin tức- Sự kiện Khối Công nghệ Sản xuất Tr.8- 16
- Tin tức- Sự kiện Khối Công nghiệp & Logistic Tr.17- 24
- Văn hoá doanh nghiệp Tr.24- 31
- Phát triển quản trị, nâng cao chuyên môn Tr.32- 37



»» TIN TẬP ĐOÀN



MÙA HÈ SÔI ĐỘNG Cùng Summer English Club



Hè 2025, những tiếng cười rộn rã và khát khao học hỏi tiếp tục lan tỏa tại Câu lạc bộ Tiếng Anh mùa hè (Summer English Club 2025) do CNCTech tổ chức. Chương trình năm nay có hơn 100 bạn học sinh tiểu học và trung học cơ sở đăng ký tham gia.

Trong suốt 5 buổi sinh hoạt đầy ắp niềm vui, các bạn học sinh đã được khám phá thế giới tiếng Anh qua những trò chơi sáng tạo và thú vị, dưới sự dẫn dắt tận tình của các anh chị tình nguyện viên đến từ Trường THPT chuyên Hà Nội – Amsterdam và chính các anh chị cán bộ nhân viên CNCTech. Dù SEC 2025 đã khép lại, những nụ cười rạng rỡ và tinh thần sẻ chia ấm áp vẫn còn mãi.

Đây là một trong những hoạt động thường niên do Ban An sinh Tập đoàn CNCTech tổ chức. Luôn đặt con người làm trọng tâm cho sự phát triển, CNCTech dành sự ưu tiên cho các hoạt động nâng cao năng lực và trí tuệ thế hệ trẻ Việt Nam.



BỮA CƠM CÔNG ĐOÀN

Gắn kết từ những điều giản dị

Nhân dịp kỷ niệm 96 năm thành lập Công đoàn Việt Nam (28/7/1929 – 28/7/2025), Công đoàn cơ sở CNCTech HO và CNCTech Thăng Long đã tổ chức chương trình “Bữa cơm Công đoàn” dành tặng người lao động – như một lời tri ân chân thành đến những con người đang ngày đêm góp sức cho hành trình phát triển của Tập đoàn.

Cũng trong dịp này, Công đoàn cơ sở CNCTech HO và CNCTech Thăng Long vinh dự được đón tiếp đồng chí Bành Hải Ninh – Ủy viên Ban Chấp hành Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, Ủy viên Ban Thường vụ LĐLĐ tỉnh Phú Thọ, đồng chí Phan Thái Hòa – Phó Ban Tổ chức LĐLĐ tỉnh Phú Thọ đến động viên, chia sẻ với người lao động.

Sự động viên chân thành từ các đồng chí lãnh đạo đã trở thành nguồn khích lệ to lớn với người lao động CNCTech, tiếp thêm động lực để mỗi CNCer thêm yêu công việc, thêm tin tưởng vào giá trị mình đang góp phần xây dựng.



Mỗi suất cơm hôm ấy không chỉ là một bữa ăn, mà là một sợi dây kết nối. Đó là chất keo mềm mại giữa người với người, thể hiện vai trò vững mạnh của Công đoàn CNCTech. Đây là năm đầu tiên Công đoàn CNCTech HO và CNCTech Thăng Long tổ chức chương trình, mong rằng sẽ lan tỏa đến các công đoàn khác tại CNCTech trong tương lai.

CNCRUN THÁNG 7

Đã hoàn thành gần một vòng Trái đất

Gần 300 CNCers trên khắp hệ thống đã cùng nhau tạo nên hành trình đầy cảm hứng – nơi mỗi bước chạy mang theo tinh thần đồng đội, lòng quyết tâm và tình yêu Tổ quốc.



Hai chặng đầu tiên của hành trình CNCRun25 – Explore The World đã khép lại đầy ấn tượng: **Chặng 1 (01–30/6): 21.526,9 km** và **Chặng 2 (01–31/7): 18.828,3 km**. **201.766.300 VNĐ** là số tiền đã được quy đổi vào Quỹ An Sinh CNCTech

Chặng 3 chính thức khởi động

- **Thời gian:** 1/8 – 15/9/2025 (Gắn với mốc lịch sử 80 năm Quốc khánh 2/9)
- **Mục tiêu:** 25.000 km

CNCRun25 – Chặng 3 không chỉ là bước tiếp theo trên đường đua – mà là lời khẳng định: CNCers khỏe mạnh để cống hiến; Gắn kết để bút phá và Tự hào dân tộc để vươn xa toàn cầu

»» TIN CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT

CNCTECH TẠI AMPE VIETNAM 2025

Trong khuôn khổ triển lãm AMPE Vietnam 2025 (diễn ra từ ngày 24/7-27/7/2025), CNCTech hân hạnh được đón tiếp khách hàng và doanh nghiệp tiềm năng trong và ngoài nước – những đối tác đến từ nhiều lĩnh vực trong ngành công nghiệp phụ trợ.



Giữa hàng ngàn lượt khách tham quan, CNCTech đã ghi dấu ấn bằng mô hình sản xuất tích hợp, từ thiết kế – gia công CNC – chế tạo khuôn – ép nhựa – kim loại tấm – máy tự động hóa – xử lý bề mặt – đến điện tử ODM/OEM.

Đặc biệt, CNCTech đã kết nối sâu với 10+ doanh nghiệp tiềm năng, mở ra cơ hội hợp tác trong tương lai gần. Đây có thể sẽ là những đối tác chiến lược đồng hành cùng CNCTech trên hành trình mở rộng chuỗi cung ứng toàn cầu.

Với hệ sinh thái sản xuất quy mô, đội ngũ kỹ thuật mạnh và hệ thống quản lý chất lượng đạt chứng chỉ chất lượng quốc tế, CNCTech cam kết:

- Đồng hành dài hạn cùng đối tác
- Tối ưu chi phí – rút ngắn thời gian – đảm bảo chất lượng
- Tạo lợi thế cạnh tranh cho khách hàng trong và ngoài nước

CNCTECH ĐẨY MẠNH HỢP TÁC TRONG LĨNH VỰC THIẾT BỊ ĐIỆN CẦM TAY



Trong bối cảnh chuỗi cung ứng toàn cầu đang tái cấu trúc theo hướng tinh gọn, bền vững và tích hợp sâu, CNCTech tiếp tục mở rộng hợp tác trong lĩnh vực thiết bị điện cầm tay và thiết bị điện tử gia dụng – các ngành đòi hỏi khắt khe về độ chính xác, độ bền và khả năng sản xuất hàng loạt ổn định.

CNCTech đang tích cực tìm kiếm và kết nối cùng các nhà sản xuất:

- Thiết bị điện cầm tay: máy khoan, máy mài, máy cắt...
- Thiết bị điện tử gia dụng: nồi chiên không dầu, máy lọc nước, máy hút bụi, v.v.

CNCTech luôn sẵn sàng hợp tác cùng các đối tác trong và ngoài nước để phát triển sản phẩm, tối ưu chuỗi cung ứng và nâng cao giá trị công nghiệp nội địa.



60 con người – 1 hành trình – vô số cảm xúc đọng lại nơi miền Tây sông nước. Giữa đất phù sa trù phú và nhịp sống hiền hòa, **đại gia đình CNCTech Sài Gòn** đã cùng nhau tạo nên những kỷ niệm đáng nhớ trong chuyến du lịch **2 ngày 1 đêm** đầy nắng, gió và tình người.

Từ Vĩnh Long đến Cần Thơ, đoàn đã đi qua những cung đường ngập tràn sắc xanh của rặng dừa, tiếng nói cười rộn rã trên chợ nổi, ánh hoàng hôn rực rỡ tại bến Ninh Kiều. Mỗi điểm dừng chân là một dấu ấn, ghi lại tinh thần **đoàn kết, trẻ trung và gắn bó** của tập thể.

Chợ nổi, miệt vườn, trò chơi dân gian, du thuyền trên sông – chuyến đi không chỉ là dịp nghỉ ngơi mà còn là **thời gian kết nối – lắng nghe – thấu hiểu**, giúp mọi người thêm gần nhau để cùng vững bước trên chặng đường phía trước.

Một chuyến đi ngắn, nhưng đủ để thấy rằng:

Ở CNCTech, mỗi thành viên không chỉ là đồng nghiệp – mà là người bạn đồng hành trên mọi nẻo đường.

CNCTech Sài Gòn

HÀNH TRÌNH TRÊN ĐẤT PHÙ SA ✨

Vĩnh Long- Cần Thơ, 05- 06/07/2025





DOANH NGHIỆP LẮP MÁY TẠI MỸ TÌM KIẾM HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC VỚI CNCTECH TRONG LĨNH VỰC GIA CÔNG CNC VÀ ĐÚC NHỰA LÀM KHUÔN

Trong khuôn khổ chuyến làm việc và khảo sát tại Việt Nam, một doanh nghiệp lắp máy có trụ sở tại Hoa Kỳ đã đến thăm CNCTech để tìm hiểu sâu về năng lực sản xuất, hệ thống quản lý và tiềm năng hợp tác trong thời gian tới. Mối quan tâm của đối tác tập trung đặc biệt vào hai mảng thế mạnh của CNCTech: gia công cơ khí chính xác CNC và đúc nhựa làm khuôn cho các cụm linh kiện kỹ thuật cao.

Sự quan tâm và đánh giá tích cực từ những doanh nghiệp lớn là minh chứng rõ ràng cho vị thế ngày càng vững chắc của CNCTech trong chuỗi cung ứng toàn cầu. Chúng tôi tin rằng, với sự đầu tư nghiêm túc vào máy móc hiện đại, đội ngũ kỹ sư lành nghề và cam kết chất lượng không ngừng, CNCTech sẽ là đối tác tin cậy của các tập đoàn quốc tế trong hành trình chinh phục các thị trường công nghệ cao.

Sau buổi làm việc, đối tác Mỹ đã đánh giá rất cao sự chuyên nghiệp trong quy trình sản xuất, khả năng kiểm soát chất lượng và tinh thần làm việc của đội ngũ CNCTech. Họ bày tỏ sự tin tưởng rằng CNCTech hoàn toàn có thể đáp ứng được những tiêu chuẩn khắt khe về kỹ thuật và thời gian giao hàng trong lĩnh vực công nghiệp phụ trợ cao cấp tại thị trường Bắc Mỹ.



HỘI NGHỊ TỔNG KẾT 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025 – KHỐI CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT CNCTECH GROUP

Hội nghị được khai mạc vào sáng ngày 20/7/2025 tại hội trường De L'Amour Tam Đảo – Phú Thọ, với sự tham gia của 80 lãnh đạo và cán bộ quản lý, nhân viên kinh doanh các công ty trong khối Công nghệ Sản xuất CNCTech Group và một số khách mời chuyên gia.

Mở đầu hội nghị, lãnh đạo Tập đoàn phụ trách Khối Công nghệ Sản xuất đã báo cáo tổng quan kết quả của Khối trong 6 tháng đầu năm 2025. Trong đó:

- Mạng lưới khách hàng: 252 khách hàng tại 35 quốc gia
- Doanh thu của Khối tăng 151% so với cùng kỳ năm 2024



CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT

- Hội nghị là hoạt động thường niên diễn ra 2 lần mỗi năm, có ý nghĩa quan trọng trong sự phát triển của Khối Công nghệ Sản xuất.
- Thông qua các lần hội nghị, các công ty và bộ phận tổng kết lại hoạt động 6 tháng, cùng thảo luận các bài học, giải pháp, tiếp thu ý kiến từ chuyên gia và định hướng cho giai đoạn kế tiếp. Hơn nữa, mỗi cán bộ tham gia đều được mở ra góc nhìn mới, tổng quan và mang tính chiến lược, hệ thống hơn.

Các hoạt động trọng tâm cho giai đoạn kế tiếp:

- Phát triển kinh doanh – marketing quốc tế
- Triển khai trung tâm đổi mới sáng tạo, phát triển công nghệ tối ưu hóa sản xuất
- Liên tục tìm kiếm, đầu tư, đào tạo, phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao
- Liên tục đầu tư, hợp tác để mở rộng, phát triển hệ sinh thái sản xuất tích hợp
- Tăng cường trao đổi, chia sẻ cơ hội tạo hệ sinh thái, tương hỗ phát triển bền vững



PHIÊN BÁO CÁO KINH DOANH

Với kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 đạt 151% so với cùng kỳ năm 2024, các team kinh doanh - Khối Công nghệ Sản xuất đã nỗ lực và xuất sắc trong khai thác thị trường - nâng cao dịch vụ chăm sóc khách hàng - xây dựng và phát triển đội ngũ.



SMCTeam: Kinh doanh Sheet Metal
Email: hello@cnctech.vn



USA Team: Kinh doanh thị trường Mỹ
Email: hello@cnctech.vn



Team: Kinh doanh thị trường Việt Nam
Email: hello@cnctech.vn



Chúc các team kinh doanh bút phá về đích, hoàn thành vượt mức kế hoạch nửa cuối và cả năm 2025.



EU Team: Kinh doanh thị trường Châu Âu
Email: hello@cnctech.vn



Asia Team: Kinh doanh thị trường Châu Á
Email: hello@cnctech.vn



EK Team: Kinh doanh thị trường Hàn Quốc
Email: hello@cnctech.vn

PHIÊN BÁO CÁO SẢN XUẤT



Nguyễn Thành Trung - Phó Tổng Giám Đốc CNCTech Thăng Long

Ngày 21/7/2024, Phiên báo cáo của các giám đốc và trưởng bộ phận sản xuất kéo dài 01 ngày đã khép lại Hội nghị tổng kết 6 tháng đầu năm Khối Công nghệ Sản xuất CNCTech Group.

Không giới hạn về thời gian - quyết tâm làm rõ các vấn đề mấu chốt để khơi thông nguồn lực để hoàn thành mục tiêu, đó là tinh thần làm việc trong suốt 02 ngày Hội nghị.



Ông Tạ Anh Tuấn
Tổng giám đốc CNCTech Sài Gòn

Mỗi bài báo cáo được hoàn thành một cách sâu sắc và chi tiết; được hội nghị trao đổi, thảo luận triệt để; điều đó không chỉ nâng cao kỹ năng tổng hợp, phân tích của bộ phận, mà còn thúc đẩy sự phát triển năng lực hành động, làm chủ, ra quyết định. Đó là quá trình: hiểu – nắm vững – tự tin làm chủ.



Ông Nguyễn Tiến Dũng - Giám đốc Hệ thống

Chúc mừng các bộ phận đã thành công “vượt qua thử thách” trước “hội nghị Diên Hồng” diễn ra mỗi 6 tháng. Quá trình trui rèn và thử lửa thực sự xứng đáng, mọi nỗ lực đều không mất đi – chúng được in dấu trong chính sự phát triển của mỗi cá nhân.



Ông Nguyễn Hữu Long - Giám đốc Dự án

Nhìn lại chặng đường đã qua để thấy rõ, mỗi thành viên đều từng bước vượt qua chính mình để vươn lên những nấc cao hơn. Đó chính là hành trình vượt vũ môn “cá chép hoá rồng” tại chiến dịch Hoá Rồng của CNCTech.

SEMINAR “SỐ HOÁ SẢN XUẤT TẠI CNCTECH - LỘ TRÌNH VÀ THÁCH THỨC”

Ngày 20/7/2025, trong khuôn khổ Hội nghị tổng kết 6 tháng đầu năm 2025 của Khối Công nghệ Sản xuất, chương trình seminar với chủ đề “Chuyển đổi số tại CNCTech - Lộ trình và thách thức” đã mang đến những phút giây thảo luận sôi nổi và nhiều thông tin giá trị.

CNCTech đã có những bước tiến mạnh mẽ trong chuyển đổi số vào sản xuất, với mục tiêu tối ưu vận hành, nâng cao chất lượng và tăng sức cạnh tranh. Chúng tôi muốn nói một cách “đơn giản hoá”: đó là quy mọi thứ về những con số có ý nghĩa.



CHUYỂN ĐỔI SỐ không chỉ giúp CNCTech tăng tốc sản xuất và giảm chi phí, mà còn giúp làm việc hiệu quả hơn, nâng cao chất lượng sản phẩm và tạo ra nhiều giá trị hơn cho khách hàng. Đây không chỉ là xu hướng, mà là một yêu cầu tất yếu trong công nghiệp 4.0.

“CÁI GÌ KHÔNG ĐO LƯỜNG ĐƯỢC THÌ KHÔNG QUẢN LÝ ĐƯỢC” (theo Kaplan và Porter). Khối Công nghệ Sản xuất đã ứng dụng đo lường bằng nhiều con số:

- Công suất nhà máy: giờ máy, giờ tấn
- Hiệu suất nhà máy: OEE và POEE
- Năng lực nhân viên: bảng đánh giá kĩ năng, bảng đo lường đánh giá hiệu suất mỗi nhân viên
- Đánh giá sản phẩm: xếp loại độ khó sản phẩm, hàm lượng kĩ thuật trong sản phẩm
- Đánh giá tiềm năng khách hàng: vàng, bạc, kim cương, platinum
- Sản lượng, số lượng, tỉ lệ, số điện, số nước, số giờ công, số giờ đào tạo,...

CON SỐ ĐƯỢC CHỌN ĐỂ “QUẢN LÝ” CẦN CÓ Ý NGHĨA, có giá trị tích cực trong thúc đẩy sự phát triển công việc, cá nhân, bộ phận và cả công ty.

- NHỮNG CON SỐ CÓ NHIỀU ĐIỀU ĐỂ NÓI VỚI BẠN. Người quản lý cần hiểu được bản chất và ý nghĩa của các con số, vận dụng vào công tác quản lý, điều hành một cách linh hoạt, sau đó hoạch định, quản trị để nâng cấp bản thân trở thành các CEO hoặc giám đốc bộ phận tương lai.
- “SỐ HOÁ” - không hẳn phải ở trên phần mềm. Nhiều hoạt động số hoá tại CNCTech vẫn đang nằm trên bảng excel, chờ được “tối ưu hoá” mới đưa lên phần mềm.
- “SỐ HOÁ” là một hành trình gian nan, mất nhiều thời gian và công sức đánh giá, thử nghiệm. Muốn có quả ngọt, bắt buộc lãnh đạo phải chinh phục được hành trình gian nan này.

MỘT SỐ PHẦN MỀM ĐÃ ĐƯỢC TRIỂN KHAI THÀNH CÔNG TẠI CNCTECH MANUFACTURING:

1. **Ứng dụng ERP trong quản trị doanh nghiệp:** CNCTech đã triển khai hệ thống ERP từ nhiều đối tác để quản lý toàn diện, từ sản xuất đến tài chính, nhân sự. Nhờ đó, quy trình vận hành trở nên trơn tru hơn, giảm lãng phí nguyên vật liệu và quản lý kho hàng hiệu quả hơn.
2. **Xây dựng nhà máy thông minh – Smart Factory**
 - Hệ thống MES giúp giám sát sản xuất theo thời gian thực, giúp quản lý chặt chẽ hơn.
 - Các kỹ sư không cần in bản vẽ giấy nữa, mà có thể xem ngay trên máy tính, vừa nhanh hơn, vừa chính xác hơn.

CHIA SẺ CỦA CHỦ TỊCH CNCTECH GROUP NGUYỄN VĂN HÙNG

“Mỗi buổi sáng, tôi thức dậy tràn đầy nhiệt huyết với những ý tưởng mới để làm trong ngày hôm nay. Thành thạo có những khó khăn, nó thúc đẩy tôi tìm ra những giải pháp mới. Điều đó tạo sự thú vị trong công việc. Tôi mong các bạn cũng luôn có những phút giây say mê và nhiệt huyết như thế.”



“Tôi đặc biệt ấn tượng với sự phát triển vượt bậc của các bạn thế hệ trẻ. Tôi muốn lưu ý tất cả các bạn, hãy thay đổi tâm thế. Hãy biến sân khấu này thành của các bạn. Hãy trình bày như thể các bạn đã hoàn thành toàn bộ mục tiêu của mình, như vậy mục tiêu mà các bạn mong muốn sẽ đến nhanh hơn.”

“Tôi thực sự xin lỗi các bạn khối Công nghệ sản xuất vì tôi không còn có thể dành nhiều thời gian cho các bạn như trước đây, mặc dù tôi còn rất đam mê và luôn cảm thấy hứng khởi khi nghe về các kế hoạch mới của khối. Chúng ta đang phát triển những mảng mới: Khu công nghiệp, Logistics, và sắp tới đây là một số lĩnh vực khác nữa, và tôi cũng cần dành thời gian để phát triển các mảng mới này.”

CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT



Tại Hội nghị tổng kết diễn ra vào ngày 20-21/7/2025 vừa qua, Chủ tịch Hùng đánh giá cao kết quả đạt được 6 tháng đầu năm của Khối Công nghệ Sản Xuất CNCTech Group.

Sự xuất hiện và những lời chia sẻ của Chủ tịch đến Hội nghị luôn mang đến một luồng gió mới. Sự tương tác và trao đổi giúp mọi người cùng nhau mở rộng tầm nhìn và nâng cao tâm thế, vượt khỏi tư duy và lối mòn suy nghĩ.

Có lẽ đó là tinh thần dẫn thân, tinh thần khởi nghiệp, bút phá luôn rạo rực cháy, được lan toả và kế thừa từ thế hệ này sang thế hệ khác tại CNCTech.



»» TIN CÔNG NGHIỆP & LOGISTICS

TEAM SALES CIS VÀ CÚ “HAT-TRICK” KÝ KẾT ĐẦY ẮN TƯỢNG CUỐI THÁNG 6

Chỉ trong vòng 4 ngày cuối tháng 6, Phòng Kinh doanh Khối CIS đã tạo nên một kỳ tích đáng ghi nhận: ký kết thành công với 3 khách hàng mới thuê nhà xưởng tại khu công nghiệp do CIS phát triển.

- Ngày 27 & 28/6: liên tiếp 2 hợp đồng được ký kết
- Đến hết 30/6: thêm 1 khách hàng “chốt deal” thuê nhà xưởng 3 tầng.

Tổng diện tích cho thuê: 36.529 m²

Một con số không chỉ ấn tượng, mà còn khẳng định sức hút và năng lực đáp ứng vượt trội của hạ tầng CIS trong mắt các đối tác trong và ngoài nước.

Đằng sau kết quả ấy là những nỗ lực bền bỉ từ đội ngũ Sales CIS – làm việc từ 8h sáng đến 8h tối, khảo sát chi tiết từng nhu cầu, giữ vững tinh thần “khách hàng là trung tâm” trong mọi hành động.

ĐỘI HẬU CẦN – MARKETING & SALES SIÊU NHÂN CỦA CHÚNG TA

Ngày 27/6/2025 vừa qua, CIS đã tổ chức thành công Webinar quốc tế: “Cập nhật chính sách đầu tư FDI tại Việt Nam và Giới thiệu các Khu công nghiệp của CNCTech”, thu hút sự tham gia của hơn 1.000 khách mời từ Đài Loan, Trung Quốc và Việt Nam.

Một lần nữa, cái tên CNCTech Industrial (CIS) được nhắc đến rộng rãi trên bản đồ các hiệp hội ngành, diễn đàn đầu tư và truyền thông quốc tế – như một điểm đến hấp dẫn trong chuỗi giá trị công nghiệp hỗ trợ tại Việt Nam.

Thành công không đến từ may mắn – mà từ sự chuẩn bị chuyên nghiệp của cả một tập thể thầm lặng phía sau ánh đèn. Từ văn phòng CIS được “biến hóa” thành trường quay F4 chuyên nghiệp, đến từng visual, kịch bản livestream, hệ thống truyền thông – khách mời – email – nền tảng kỹ thuật, tất cả đều mang đậm dấu ấn của đội ngũ hậu cần, marketing và sales nội bộ.



LỄ KHÁNH THÀNH NHÀ MÁY PRESTIGE PHARM TẠI TRUNG TÂM CÔNG NGHIỆP CNCTECH BÁ THIỆT 1



Ngày 2/7/2025 vừa qua, Công ty TNHH Mỹ phẩm Prestige Pharm chính thức khánh thành nhà máy sản xuất tại Trung tâm công nghiệp CNCTech Bá Thiện 1 tại xã Bình Xuyên, tỉnh Phú Thọ (tỉnh Vĩnh Phúc cũ), sau chưa đầy nửa năm thi công và hoàn thiện hạ tầng.

Với quy mô 15.000m², nhà máy mới của Prestige Pharm được xây dựng theo tiêu chuẩn quốc tế, hướng tới mục tiêu xuất khẩu các sản phẩm hóa mỹ phẩm chất lượng cao đến nhiều thị trường trên thế giới.

CÔNG NGHIỆP & LOGISTICS



CNCTech Industrial (CIS) vinh dự đồng hành cùng dự án với vai trò cung cấp nhà xưởng cho thuê, đồng thời triển khai hạng mục phòng cháy chữa cháy (PCCC) và một phần dịch vụ fitting out.



Các hạng mục được thực hiện từ giai đoạn nhà xưởng thô đến bước đầu hoàn thiện không gian sản xuất hiện đại, tuân thủ nghiêm ngặt các tiêu chuẩn kỹ thuật, vệ sinh và an toàn đặc thù của ngành hóa mỹ phẩm.



Thành công của dự án tiếp tục khẳng định năng lực thi công, cải tạo hạ tầng của CNCTech trong lĩnh vực công nghiệp chuyên sâu.

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH ĐẾN THĂM VÀ LÀM VIỆC TẠI TRUNG TÂM LOGISTICS QUỐC TẾ BẮC GIANG



Sáng 3/7/2025, Trung tâm Logistics Quốc tế Bắc Giang (BGL) vinh dự đón tiếp đồng chí Vương Quốc Tuấn – Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh đến thăm và làm việc.

Tháp tùng Chủ tịch là đoàn công tác cấp cao gồm Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Phạm Văn Thịnh, cùng lãnh đạo các sở ngành chủ chốt như Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp & Môi trường, Chi cục Hải quan khu vực V, Bí thư phường Bắc Giang, Bí thư phường Tiên Phong (tỉnh Bắc Ninh), và đại diện Hội Doanh nhân trẻ Bắc Ninh.



Tại buổi làm việc, Trung tâm logistics Quốc tế Bắc Giang đã đề xuất tỉnh Bắc Ninh về việc đầu tư tuyến đường gom cao tốc dài 1,45km qua địa bàn phường Tiên Phong, mặt cắt ngang 13,5m, hạ tầng đồng bộ, hiện đại, sử dụng 100% vốn tự có của doanh nghiệp.

Tuyến đường này có ý nghĩa vô cùng quan trọng với dự án Trung tâm Logistics Quốc tế Bắc Giang - tạo sự lưu thông thuận lợi, xứng tầm cho một dự án logistics trọng điểm quốc gia, một mắt xích chiến lược trong trục giao thương Việt Nam - Trung Quốc - ASEAN. Ngoài ra, tuyến đường còn kết nối đồng bộ toàn bộ đường gom cao tốc từ các khu công nghiệp, logistics, khu dân cư trong khu vực tới trung tâm chính trị và hành chính mới của tỉnh Bắc Ninh, đảm bảo an toàn và thuận lợi cho người dân và các phương tiện tham gia giao thông.

Trung tâm Logistics Quốc tế Bắc Giang cam kết triển khai ngay từ năm 2025 theo hình thức BT (Xây dựng (Build) - Chuyển giao (Transfer)), sử dụng 100% vốn tự có để xây dựng, sau đó bàn giao không hoàn lại cho Nhà nước quản lý và vận hành.

Hành động là minh chứng rõ nét cho tinh thần “Dám nghĩ - Dám làm - Dám chịu trách nhiệm” của khu vực tư nhân, sẵn sàng chia sẻ gánh nặng đầu tư hạ tầng thiết yếu với Nhà nước.

Ngày 3/7/2025, tại trụ sở CNCTech Group, CNCTech và Cushman & Wakefield Việt Nam đã chính thức ký kết thỏa thuận hợp tác, bổ nhiệm Cushman & Wakefield làm đơn vị phân phối chiến lược cho các dự án bất động sản công nghiệp của CNCTech Industrial.

Sự kiện này đánh dấu bước tiến quan trọng trong chiến lược chuyên nghiệp hóa hoạt động phân phối bất động sản công nghiệp của CNCTech, đồng thời mở ra triển vọng hợp tác sâu rộng giữa hai đơn vị đầu ngành trong lĩnh vực phát triển và tư vấn công nghiệp.



Buổi lễ có sự tham gia của các lãnh đạo cấp cao từ hai bên:

- Ông Nguyễn Trung Kiên – Phó Chủ tịch HĐQT CNCTech Group
- Bà Nguyễn Phương Nga – Phó Tổng Giám đốc CNCTech Group
- Bà Trang Bùi – Tổng Giám đốc Cushman & Wakefield Việt Nam
- Các quản lý cấp cao và đại diện từ phòng Kinh doanh, Marketing.

Cùng ngày, đại diện Cushman & Wakefield đã tham quan thực tế Trung tâm công nghiệp CNCTech Bá Thiện 1 tại xã Bình Xuyên, tỉnh Phú Thọ. Đoàn đã khảo sát hệ thống hạ tầng kỹ thuật, nhà xưởng tiêu chuẩn quốc tế và khu vực đất công nghiệp sẵn sàng cho thuê. Cushman & Wakefield đánh giá cao năng lực đầu tư bài bản và tầm nhìn phát triển dài hạn của CNCTech Industrial trong việc đón đầu làn sóng FDI mới.

Với thế mạnh về hệ sinh thái công nghiệp toàn diện của CNCTech và mạng lưới kết nối sâu rộng toàn cầu của Cushman & Wakefield, thỏa thuận hợp tác này được mong đợi sẽ mang đến giá trị bền vững cho các nhà đầu tư, đặc biệt trong giai đoạn thị trường bất động sản công nghiệp đang chuyển dịch mạnh về phía Bắc Việt Nam.

LỄ KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC GIỮA CNCTECH VÀ CUSHMAN & WAKEFIELD VỚI DỰ ÁN CNCTECH BÁ THIỆN 1



Dự án CNCTech Bá Thiện 1 hiện thu hút sự quan tâm lớn từ các doanh nghiệp trong các lĩnh vực điện tử, công nghệ cao, logistics và hỗ trợ sản xuất. Với sự đồng hành của Cushman & Wakefield, dự án kỳ vọng sẽ tiếp cận mạng lưới khách hàng quốc tế tiềm năng, từ đó đẩy mạnh tốc độ lấp đầy và tối ưu hiệu quả khai thác.

ĐỘI NGŨ FIT-OUT CNCTECH INDUSTRIAL XÁC LẬP KỶ LỤC MỚI VỀ THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỆN

Tháng 6/2025 vừa qua, đội ngũ FIT-OUT của CNCTech Industrial (CIS) đã hoàn tất việc hạ hàng và lắp đặt hệ thống điện cho trạm B7, B8 tại dự án Trung tâm công nghiệp CNCTech Bá Thiện I.

Chỉ trong 10 ngày thi công, hệ thống điện cho 2 trạm biến áp cấu hình cao đã được hoàn thành. Đây là thời gian thi công không tưởng cho 2 trạm biến áp có đầu nối và thí nghiệm phức tạp. Kết quả này đến từ sự tập trung cao độ, cố gắng nỗ lực của toàn bộ đội ngũ và kinh nghiệm triển khai của FIT-OUT CNCTech Industrial đã được tích lũy từ nhiều dự án trước đó.

Các thiết bị lắp đặt đều là hàng nhập khẩu nguyên chiếc, nổi bật là tủ trung thế ABB UniGear ZS1 dòng cao cấp nhất của ABB. Tổng công suất hai trạm đạt 5.650kVA, đảm bảo sẵn sàng vận hành cho những dây chuyền sản xuất tiêu chuẩn quốc tế.



Ngày 24/7/2025, CNCTech Industrial đã có buổi làm việc với đoàn công tác gồm đại diện Công ty DVL và các đối tác đến từ Singapore, hoạt động trong lĩnh vực cung cấp hạ tầng số và quản lý khu công nghiệp thông minh, thành phố thông minh.

Đoàn đối tác bao gồm các chuyên gia đến từ Arth Design Build và Zuno Carbon – các đơn vị công nghệ quốc tế có kinh nghiệm triển khai tại nhiều quốc gia Châu Á.

CNCTECH INDUSTRIAL ĐÓN TIẾP ĐOÀN ĐỐI TÁC SINGAPORE - KẾT NỐI ĐẦU TƯ HẠ TẦNG CÔNG NGHIỆP

Tại buổi làm việc, hai bên đã trao đổi chuyên sâu về các khả năng hợp tác trong giai đoạn 2025–2027, tập trung vào việc tích hợp các nền tảng số như Digital Twin, CMMS và ESG Platform vào quy trình phát triển, quản lý và vận hành khu công nghiệp.

Buổi làm việc không chỉ là hoạt động kết nối đầu tư, mà còn là minh chứng rõ nét cho định vị của CNCTech Industrial trong vai trò nhà phát triển hạ tầng có năng lực thực thi và tầm nhìn dài hạn – sẵn sàng đồng hành cùng các doanh nghiệp trong và ngoài nước đang tìm kiếm môi trường sản xuất ổn định, hiệu quả và bền vững tại Việt Nam.



VĂN HÓA DOANH NGHIỆP

CÂU CHUYỆN THÁNG 7

Câu chuyện 1: Đứng giờ tại nhà máy



7h30 vào ca. Nhưng 7h24, toàn bộ CNCers đã có mặt. Không cần chuông báo, không cần nhắc nhở. Chúng tôi chọn đứng giờ như một phản xạ. Chọn chủ động như một bản năng.

Tập thể dục buổi sáng – chỉnh hàng đều tăm tắp.

Buổi họp ca – ai nấy đã sẵn sàng.

Đây không đơn thuần là giờ giấc. Đây là tuyên ngôn:

“Chúng tôi đi làm không phải để điểm danh – mà để tạo giá trị.”

Làm ngành công nghiệp – không có chỗ cho sự trì hoãn.

Hội nhập quốc tế – không thể bắt đầu bằng sự chậm trễ.

CNCTech chọn cách bước ra thế giới từ những hành động nhỏ nhất – và đúng giờ là điều đầu tiên. Đó là minh chứng cho một tập thể có kỷ luật – có chuẩn mực – có tư duy toàn cầu.

Câu chuyện 2: Đào tạo hội nhập

Các buổi đào tạo hội nhập giúp mỗi thành viên mới:

- Hiểu rõ nội quy, quy định để hòa nhập nhanh chóng, làm việc hiệu quả, chuẩn chỉnh từ những điều cơ bản nhất.
- Nắm chắc quy chế lương, thưởng – minh bạch, công bằng, khuyến khích năng lực và sự cống hiến.
- Biết rõ chế độ – chính sách – phúc lợi, từ BHXH, nghỉ phép, chế độ thai sản, sinh nhật, du lịch, đến thưởng lễ Tết...
- Trang bị kiến thức bảo hiểm xã hội, giúp mỗi người tự tin bảo vệ quyền lợi bản thân.
- Làm quen với 5S – một nền tảng quan trọng cho môi trường làm việc chuyên nghiệp và tinh gọn.



VĂN HÓA DOANH NGHIỆP CÂU CHUYỆN THÁNG 7

Câu chuyện 3: Đội ngũ đi bộ 10km mỗi ngày - Giữ vững tiến độ bằng bước chân

Tại CNCTech Industrial (CIS), có một đội ngũ đặc biệt: những cán bộ công trường bước đi mỗi ngày gần 10km để kiểm tra tiến độ, chất lượng thi công tại các dự án lớn – trong đó có Trung tâm công nghiệp CNCTech Bá Thiện I.

10km mỗi ngày không chỉ là quãng đường – đó là chất lượng, sự bền bỉ và tinh thần làm nghề đầy tự hào của người CNCTech.



Dưới sự dẫn dắt của Chỉ huy trưởng Nguyễn Quang Tuyển, đội ngũ kỹ thuật len lỏi giữa những dãy nhà xưởng đang thành hình, không ngại nắng gió, không cần spotlight – chỉ cần công trình đúng chuẩn, đúng tiến độ.

Với quy mô hơn 165 ha, Bá Thiện I đang dần hoàn thiện các nhà xưởng cao tầng, kho bãi đa năng và bước vào giai đoạn 3 (32,4 ha).

Câu chuyện 4: Không điện thoại trong ca - Kỷ luật nhỏ, văn hóa lớn



Mỗi sáng, khi bước vào phân xưởng CNCTech, bạn sẽ thấy một hình ảnh quen thuộc: Những chiếc điện thoại được cất gọn trong tủ khóa, những đôi tay bắt đầu lắp ráp, kiểm tra, vận hành – và những ánh mắt tập trung vào từng chi tiết sản phẩm.

Không có thông báo tin nhắn, không lướt mạng giữa giờ làm.

Chỉ có sự chuyên tâm, trách nhiệm và kỷ luật – những điều tưởng nhỏ nhưng lại làm nên bản sắc của người CNCTech.

Việc không sử dụng điện thoại trong giờ làm việc không phải là một quy định cứng nhắc. Đó là sự lựa chọn tự nguyện – vì sự an toàn, vì chất lượng, và vì niềm tin mà khách hàng đặt vào từng sản phẩm mang tên CNCTech.

Hội nhập toàn cầu bắt đầu từ chính nơi đây.

Khi mỗi người CNCTech chọn tập trung, đúng giờ, làm việc có trách nhiệm, chúng ta đang hành xử như những công dân toàn cầu – bắt đầu từ hành động rất nhỏ: Không dùng điện thoại trong khi làm việc. Chúng ta không cần điều gì lớn lao để tạo nên khác biệt.

Chúng ta chỉ cần làm tốt những điều cơ bản – mỗi ngày, cùng nhau.

VĂN HÓA DOANH NGHIỆP CÂU CHUYỆN THÁNG 7

Câu chuyện 5: “People make a company” - Phát triển nhân sự bền vững tại CNCTech

- 1. Phát triển bền vững:** CNCTech cam kết với sự phát triển bền vững, đặc biệt là phát triển năng lực, nâng cao chuyên môn và sự trân trọng với nghề.
- 2. Hệ thống đánh giá minh bạch:** Xây dựng hệ thống đánh giá hiệu quả công việc, hiệu suất và năng lực nhân viên một cách khoa học, công khai, minh bạch, giúp cho CNCers hình dung rõ vị trí hiện tại, lộ trình và điểm đến của mình.
- 3. Tôn trọng giá trị:** Người CNCTech tôn trọng việc tạo ra giá trị thực tế, xây dựng giá trị của bản thân thông qua việc tạo giá trị trong công việc, cho người khác và cho xã hội.
- 4. Xây dựng cộng đồng CNCers hạnh phúc:** Chăm lo đời sống vật chất, tinh thần của CNCers, hoàn thiện “bánh xe cuộc đời” để nâng cao chất lượng đời sống một cách toàn diện. Trên hết, nuôi dưỡng tình yêu và đam mê với cuộc sống và công việc. Mang đến sự sung mãn về tinh thần, thể chất và ý nghĩa cuộc sống.



Câu chuyện 6: Niềm tin của khách hàng - Vinh dự của CNCTech

Tại CNCTech, mỗi cuộc tham quan, đánh giá từ khách hàng không chỉ là một buổi kiểm tra tiêu chuẩn sản xuất – mà là một dấu mốc đáng trân trọng, là sự tin tưởng mà đối tác dành cho con người, hệ thống và năng lực vận hành của chúng ta.

Khi khách hàng dành thời gian đến thăm nhà máy, họ không chỉ quan tâm đến sản phẩm – mà còn muốn nhìn thấy sự minh bạch, chuyên nghiệp và cam kết đồng hành từ đối tác. Hiểu được điều đó, từng công đoạn tại CNCTech – từ gia công, kiểm tra đến đóng gói – đều được chuẩn hóa chặt chẽ, liên tục cải tiến nhằm đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật khắt khe từ các thị trường toàn cầu.

Mỗi lời góp ý, mỗi lần quan sát thực tế từ khách hàng là một cơ hội quý giá để học hỏi và nâng mình lên một tầm cao mới. Đội ngũ CNCTech luôn sẵn sàng lắng nghe, phân tích và cải tiến – vì chúng tôi hiểu: chỉ có chuyên nghiệp hơn mỗi ngày, mới có thể giữ vững lòng tin từ khách hàng.

Trong hành trình hội nhập quốc tế, chất lượng sản phẩm và vận hành chuyên nghiệp chính là “hộ chiếu” đưa CNCTech vươn ra thế giới. Và hành trình ấy luôn bắt đầu từ điều đơn giản nhất: sự tin tưởng của từng khách hàng, đối tác hôm nay.

VĂN HÓA DOANH NGHIỆP

CÂU CHUYỆN THÁNG 7

Câu chuyện 7: Ban pháp chế HO - 2 cô gái, 1 tinh thần thép

Ban Pháp chế CNCTech HO chỉ có 2 thành viên nữ – nhưng chính là “hàng rào pháp lý” âm thầm nhưng vững chãi, giúp CNCTech tiến về phía trước một cách minh bạch – an toàn – và chuẩn mực trong môi trường kinh doanh ngày càng cạnh tranh.

Họ không có mặt tại công trường, không đứng bên dây chuyền sản xuất, nhưng mọi hoạt động – từ hợp đồng, văn bản đến dự án lớn nhỏ – đều đi qua “cây bút” của họ.

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Ban Pháp chế đã:

- ✅ Rà soát pháp lý hàng loạt hợp đồng, dự án chiến lược, đảm bảo mọi thỏa thuận trước khi ký kết đều rõ ràng, chặt chẽ, tuân thủ luật định và bảo vệ tối đa quyền lợi cho CNCTech.
- ✅ Hợp tác chặt chẽ với các phòng ban và pháp chế các công ty thành viên, cùng xây dựng và cập nhật hệ thống quy chế nội bộ theo tiêu chuẩn ISO – một bước tiến quan trọng trong lộ trình nâng cao hiệu quả quản trị và hướng đến chuẩn mực quốc tế.
- ✅ Xử lý hàng trăm văn bản, hồ sơ pháp lý – thầm lặng nhưng bền bỉ, giúp hệ thống vận hành trên nền tảng pháp lý vững chắc và minh bạch.



Làm pháp chế là làm người đứng sau... nhưng là đứng sau để đảm bảo cả tổ chức tiến lên an toàn và bền vững. Trong một thế giới nơi mỗi điều khoản có thể quyết định sự thành – bại của cả chiến lược, thì sự hiện diện của Ban Pháp chế CNCTech HO chính là một phần không thể thiếu trong hệ sinh thái quản trị chuyên nghiệp.

Câu chuyện 8: Tâm sự từ trái tim người trưởng nhóm



Là một Trưởng nhóm Kinh doanh Bất động sản Công nghiệp, mỗi ngày của tôi là một hành trình thú vị của sự kết nối, thử thách và những giá trị nhân văn sâu sắc. Trong một ngành đặc thù như bất động sản, đặc biệt là bất động sản công nghiệp, nơi những giao dịch có thể lên đến hàng triệu đô la, điều kiện tiên quyết để chạm đến khách hàng không nằm ở những con số khô khan, mà chính là sự kết nối chân thành và lòng tận tụy chăm sóc.

Yêu Khách Hàng, Yêu Đồng Nghiệp

Làm việc từ trái tim – đặt mình vào vị trí khách hàng để thấu hiểu, đồng thời luôn hỗ trợ, tin tưởng và gắn kết với đồng đội. Tình yêu là nền tảng của sự phục vụ và hợp tác.

Cây Việc Tốt, Không Được Đốt

Liên tục học hỏi, làm chủ kiến thức, hiểu sâu thị trường và pháp lý để trở thành chuyên gia đáng tin cậy. Không biết thì học, biết rồi thì làm thật giỏi.

Đoàn Kết Tốt, Chốt Sale Tốt

Một người giỏi là chưa đủ – cả đội phải đồng lòng. Hỗ trợ nhau, chia sẻ kinh nghiệm để cùng chinh phục mục tiêu, chốt hợp đồng thật mạnh mẽ.

Giữ Gìn Văn Phòng Thật Tốt

Gọn gàng – ngăn nắp – chuyên nghiệp. Không gian làm việc sạch đẹp là hình ảnh phản chiếu tinh thần kỷ luật và tôn trọng của cả tập thể.

Khiêm Tốn – Mặt Dày – Chịu Đựng

Biết mình, biết người, biết kiên trì. Kinh doanh là hành trình của bản lĩnh – càng khiêm tốn, càng bền gan, càng dễ thành công.

CNCTECH

Integrity | Quality | Delivery

CNCTECH
Integrity | Quality | Delivery



(+84) 868 209 111



Lot F1-2-3, Thang Long Vinh Phuc IP., Binh Nguyen, Phu Tho, Vietnam



cnctech.vn



hello@cnctech.vn

